



COMUNE DI CAMPODIMELE

Il paese della longevità

(Provincia di Latina)

CATASTO INCENDI “Catasto Soprassuoli Percorsi dal Fuoco” - AGGIORNAMENTO 2021 -

LEGGE n. 353 del 21 NOVEMBRE 2000 e ss.mm.ii.
“Legge Quadro in Materia di Incendi Boschivi”

Relazione Tecnica

1. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La Legge quadro n. 353 del 21 novembre 2000 in materia di incendi boschivi, contenente divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti ad incendi boschivi, prevede, all'articolo 10, comma 2, l'obbligo per i comuni di censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima legge.

Tali vincoli sono distinti in:

1. Vincoli quindicennali.

Si tratta di un vincolo di destinazione temporale che impone il mantenimento della destinazione d'uso preesistente all'incendio impedendone la modifica. Su tali aree è consentita solamente la realizzazione di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi, risulta necessario inserire un vincolo esplicito.

2. Vincoli decennali.

Nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data.

In tali aree è fatto divieto di pascolo e caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorse da fuoco.

3. Vincoli quinquennali

Sulle medesime aree percorse da fuoco è altresì vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministro dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dall'regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su valori ambientali e paesaggistici.

2. METODOLOGIA DI FORMAZIONE DEL CATASTO

Il recupero dei dati relativi alle aree percorse dal fuoco avverrà tramite estrazione dei dati dal Sistema



COMUNE DI CAMPODIMELE

Il paese della longevità

(Provincia di Latina)

Informativo della Montagna (SIM) predisposto dal Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali – Carabinieri Forestali che consente di individuare le particelle catastali interessate dagli incendi. Come previsto dalla normativa vigente, saranno previsti aggiornamenti annuali.

Ai fini dell'aggiornamento del presente catasto, verrà compilata una “*Scheda incendio*” per ogni evento individuato, contenente il riepilogo dei dati trasmessi dai Carabinieri Forestali (ovvero Vigili del fuoco) o recuperati dal SIM ed un estratto di mappa catastale e dello strumento urbanistico vigente.

Pertanto, il “*Catasto delle aree percorse dal fuoco*” del Comune di Campodimele, sarà composto dalla seguente documentazione:

La Cartografia costituita da planimetria in cui saranno evidenziate le aree percorse dal fuoco mediante campitura colorata e da un numero che ne permette l'associazione alla relativa scheda:

TAV. 1 CTR;

TAV 2 Catastale;

1. PROCEDURA DI APPROVAZIONE

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 353 del 21 novembre 2000, gli elaborati del catasto incendi devono essere pubblicati all'albo pretorio on line per 30 giorni consecutivi, durante il periodo di pubblicazione chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazioni.

La documentazione relativa al “*Catasto delle aree percorse dal fuoco*” sarà inoltre consultabile sul sito internet del Comune di Campodimele.

Le eventuali osservazioni dovranno essere poi analizzate entro i successivi 60 giorni, procedendo infine all'approvazione definitiva del catasto in questione.

2. ANALISI INCENDI SUL TERRITORI COMUNALE

Alla data del 31.12.2021, come risultante dalle ispezioni effettuate nel database del SIM e basandosi sulle comunicazioni inviate dalla Regione Carabinieri Forestale sul territorio comunale di Campodimele sono avvenuti incendi che hanno interessato parte del territorio comunale soggetti ai vincoli di cui all'art. 10 della legge 22 novembre 2000, n. 353, “Legge-quadro in materia di incendi boschivi”.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2

“Territorio e Ambiente”

Ing. Pietro D'Orazio