



COMUNE DI CAMPODIMELE

Il paese della longevità

(PROVINCIA DI LATINA)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 15	OGGETTO: Approvazione aliquote (e detrazione d'imposta) IMU per l'anno 2021.
DEL 08-04-2021	

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **otto** del mese di **aprile** alle ore **11:30**, in modalità video/audio conferenza presso sede virtuale, tramite piattaforma GoToMeeting, si è riunito il Consiglio Comunale convocato con appositi avvisi spediti nei modi e termini di legge, la seduta viene trasmessa in modalità live streaming sulla pagina facebook del Comune al link <https://www.facebook.com/comunedicampodimele/>.

Alla **Prima** convocazione in sessione **Ordinaria**, che è stata partecipata dai Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:

	Presente Assente		Presente Assente
Zannella Roberto	P	De Angelis Pasquale	A
Grossi Alessandro	P	Pannozzo Tommaso	P
Grossi Tommaso	P	De Luca Emanuele	P
Di Fonzo Adolfo	P	Carnevale Nazzareno	A
Notarfonzo Ermanno	P	Di Fonzo Jessica	P
Palazzo Alessandro	P		

Assegnati n. **11**

Fra gli assenti sono giustificati i Consiglieri:

Presenti n. **9**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

- Presiede l'Avv. Ermanno **Notarfonzo** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio**;
- Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4 del T.U. n.267/2000), il Segretario Comunale Dott.ssa **Massimina DE FILIPPIS**, la seduta è **PUBBLICA**;
- Nominati scrutatori i Signori:
Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la **Regolarità Tecnica**;

il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la **Regolarità Finanziaria**;

hanno espresso parere, ai sensi dell'art.49, comma 1° e 2° della legge 18 agosto 2000, n.267, quivi allegati.

Per quanto concerne la **Regolarità Tecnica** si esprime parere: **Favorevole**

Data **15-03-2021**

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO**
F.to Dott.ssa Daniela Ilario

Per quanto concerne la **Regolarità Finanziaria** si esprime parere: **Favorevole**

Data **15-03-2021**

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Dott.ssa Daniela Ilario

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente introduce il punto n.3 posto all'O.d.G.

Sul presente punto relaziona il **Sindaco**, il quale espone che le aliquote IMU che si propongono risultano essere le stesse approvate con delibera di C.C.n.6 del 21.02.2020. Questa Amministrazione ha ritenuto di mantenere le aliquote dell'anno 2020 anche per l'anno 2021.

Interviene il consigliere **Emanuele De Luca**, il quale riferisce che ciò non è positivo in quanto le aliquote sono già al massimo, al di là dei residui attivi dell'IMU. Pare che a Campodimele nessuno paghi l'IMU.

VISTO sia il D.Lgsn.504/30.12.1992, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, limitatamente alle parti cui espressamente rinvia il suindicato Decreto Legge n.201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n.214 del 22.12.2011 e ss. mm. ii. e sia l'art.52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n.446 che reca disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate anche tributarie;

VISTO l'art.13 commi da 6 a 10 del D.L. 201/2011 convertito dalla Legge 214/2011 e come da ultimo modificato dalla legge 208/2015, e l'art.1 commi 676-678 della L.147/2013, come modificati dalla L.190/2014 e dall'art.1 c. 14 lett. c) e c. 54 della L.208/2015 che rispettivamente definiscono le aliquote IMU e TASI;

CONSIDERATO che la legge di stabilità 2020 (L.160/2019) ha abrogato, con decorrenza dal 2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC), istituita nella Legge di Stabilità 2014 (L.147/2013 art.1, c. 639) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);

CONSIDERATO che dal 2020 ha efficacia la nuova **IMU**;

RILEVATO che la Risoluzione MEF n.1/DF/2020 dello scorso 18 febbraio ha chiarito quanto segue: "(...) atteso che la limitazione della potestà di diversificazione delle aliquote alle sole fattispecie che saranno individuate dal decreto in questione decorre, per espressa previsione dell'art. 1, comma 756, della legge n.160 del 2019, dall'anno 2021, solo da tale anno – e in ogni caso solo in seguito all'adozione del decreto – vigerà l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU previa elaborazione, tramite un'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, del prospetto che ne formerà parte integrante";

RILEVATO peraltro che il decreto ministeriale previsto dal comma 756 sopra citato non è, alla data odierna, stato ancora emanato e pertanto è possibile approvare le aliquote per il 2021 secondo i criteri adottati nel 2020;

VISTO l'art.13, comma 13 bis, del Decreto Legge n.201/2011, come modificato dall'art.15-bis del D.L. n.34/2019 e s.m.i. che prevede:

15. A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021.

15-bis. Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime.

15-ter. A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza è fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza è fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio su quanto già versato. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

15-quater. A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale;

VISTO:

- il D.M. Ministero dell'Interno 13 Gennaio 2021 (GU Serie Generale n.13 del 18.01.2021), a mente del quale "... Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali è differito al 31 Marzo 2021...";
- il D.L. 22 marzo 2021 n.41 (GU Serie Generale n.70 del 22.03.2021) che ha prorogato al 30.04.2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023;

RICHIAMATA la Delibera C.C.n.6 del 21.02.2020, con la quale sono state approvate per l'anno 2020, le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini **IMU**;

TUTTO CIÒ premesso e considerato, ritenuto di procedere nel merito;

ACQUISITO in premessa i pareri favorevoli di regolarità **Tecnica** e **Finanziaria**, resi dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 D.Lgs n.267/2000;

VISTO:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità

- il D.Lgs.n.267/2000 (TUEL) e sue m.m. e i.i.;

Il Presidente pone a votazione, per appello nominale, il presente punto,

CON VOTAZIONE resa per appello nominale dai n.9 consiglieri presenti e n.9 votanti il cui esito è:

- Favorevoli: **7**;
- Contrari: **2** (Emanuele De Luca e Jessica Di Fonzo),

DELIBERA

DI APPROVARE per l'anno **2021**, le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini **IMU** nelle seguenti misure:

Aliquota/detrazione	Misura
Abitazione principale e relative pertinenze ed immobili equiparati all'abitazione principale così come definite dalla L. 160/2019 art.1 co. 740-741	Esclusi IMU
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	6 per mille
Aliquota ridotta unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti i linea retta che vi risiedono e dimorano abitualmente ad eccezione di quanto previsto dalla L. 160/2019 art. 1 co. 747 lett. c). (con esclusione categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	6 per mille
Aliquota ordinaria (per tutte le altre fattispecie imponibili)	10,60 per mille
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	10,60 per mille
Terreni agricoli	Esclusi IMU
Aree fabbricabili	10,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (A/1, A/8 e A/9)	Euro 200,00

DI STABILIRE nella misura di Euro 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, dando atto che la stessa si applica altresì agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP (istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616) e come disciplinato dalla L. 160/2019 art. 1 co. 749;

DI DARE atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze in base alla normativa richiamata in premessa;

DI DEMANDARE al competente Servizio la trasmissione della presente deliberazione con inserimento sul portale del federalismo Fiscale entro il 14 ottobre p.v.;

DI DARE ATTO:

- che la predetta pubblicazione costituisce pubblicità costitutiva della presente deliberazione;
- che a seguito della pubblicazione anzidetta, la presente deliberazione ha efficacia a decorrere dal **1° gennaio 2021**.

INOLTRE, stante la necessità e l'urgenza, con successiva e separata votazione resa per appello nominale dai n.9 consiglieri presenti e n.9 votanti il cui esito è:

- Favorevoli: **7**;
- Contrari **2** (Emanuele De Luca e Jessica Di Fonzo),

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art.134 co. 4 D.Lgs.n.267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Avv. Ermanno NOTARFONZO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Massimina DE FILIPPIS
(Firmato digitalmente)

PROT. n. _____
Pubblicata oggi all'Albo Pretorio

LI _____

IL MESSO COMUNALE
F.to Vittorio PECCHIA

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1°, della legge 18 agosto 2000, n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi.

- che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 20-04-2021, per rimanervi per 15 giorni consecutivi (art.124, comma 1°, T.U. 18 agosto 2000, n.267);
- è stata compresa nell'elenco n. , in data , delle deliberazioni comunicate ai Capigruppo Consiliari (art.125 del T.U. n.267/2000).

Dalla Residenza Comunale, Li 20-04-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Massimina DE FILIPPIS
(Firmato digitalmente)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno
decorso 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3°, del T.U. n.267/2000);

Dalla Residenza Comunale, Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Massimina DE FILIPPIS
(Firmato digitalmente)

È **copia conforme** all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, Li 20-04-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Massimina DE FILIPPIS
(Firmato digitalmente)
